



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/863

URBROJ: 536-03-01-03-01/04-20-11

Zagreb, 6. srpnja 2020.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. alineja 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine u k.o. Remete

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje, Jadranki Putak Ivić, Ozalj, Trg, nekretninu označenu kao k.č.br. 2033/14, Jazbina potok površine **78 m²**, upisanu u zk.ul. 108241, k.o. Remete, kao vlasništvo republike Hrvatske, koja odgovara dijelu katastarske čestice označene kao dio k.č.br. 1700, Posjedovni list 1347, a sve u svrhu formiranja građevinske čestice i provedbe geodetskog projekta br. 102/2018 izrađenog 20. lipnja 2018. godine po ovlaštenom inženjeru geodezije Vladimiru Zeleniki, ing. geod. iz GEO-FORMAT d.o.o. iz Zagreba, ovjerenog od strane Državne geodetske uprave, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, KLASA: 932-06/18-02/3767, URBROJ: 251-15-02-1-18-3, od dana 21. rujna 2018. godine, u skladu s Rješenjem o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Prvi područni odsjek za graditeljstvo, KLASA: UP/I-350-05/2012-07/321, URBROJ: 251-13-22/206-14-9 od 16. svibnja 2014. godine.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine opisane u točki I. ove Odluke, iznosi 11.300,00 kn (slovima: jedanaesttisućatristokuna).

Kupac nekretnine iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 850,00 kn (slovima: osamstopedesetkuna).

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupca obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/17-10/863, URBROJ: 536-03-01-03-01/04-20-11 od 6. srpnja 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta,
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje